



COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Provincia di Bergamo

N. 311

DEL 09/10/2025

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

OGGETTO: GESTIONE IN CONCESSIONE DEL NIDO D'INFANZIA COMUNALE – PERIODO: 01.09.2025-31.08.2034 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DA PARTE DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE “PROVINCIA DI BERGAMO” - RECEPIMENTO AGGIUDICAZIONE - ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA - SVINCOLO IMPEGNO DI SPESA - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO QUOTE DELLA PROVINCIA.

Il Responsabile di Area

Visto il Piano Esecutivo di Gestione (PEG contabile) 2025-2027, approvato con D.G.C. n. 42 del 01.04.2025, ed il relativo affidamento delle risorse finanziarie ai responsabili dei servizi per l'adozione degli atti gestionali di competenza;

Visto il decreto sindacale decreto sindacale n. 18 del 27.12.2024 ad oggetto: CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI RESPONSABILE DELLA STRUTTURA APICALE DENOMINATA "AREA SERVIZI ALLA PERSONA" – PERIODO 01.01.2025 – 31.12.2025;

Richiamati i seguenti atti del Consiglio comunale:

- Atto n. 06-2025 avente per oggetto: Linee guida pedagogico-educative "Polo d'infanzia Elena Gianini Belotti"- Approvazione;
- Atto n. 07-2025 avente per oggetto: "Nido d'infanzia "Pimpì Oseli" – Regolamento di funzionamento – approvazione;

Richiamato l'atto C.C. n. 14 del 28.02.2025 avente per oggetto: "Modalità di gestione esternalizzata in concessione del Nido d'Infanzia comunale (artt. 14-15 e 34 del D. LGS 201/2022 – artt 177 e segg del D. Lgs 36/2023) e con la quale è stata approvata la relazione illustrativa delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti per la forma di affidamento prescelta (D. Lgs 201/2022, ex art. 34 comma 20 del D:l. 179/2012) predisposta dalla responsabile dell'Area Servizi alla Persona e relativi allegati e che qui si intende integralmente richiamata, stabilendo in particolare la gestione del servizio attraverso il modello della concessione, mediante individuazione del soggetto gestore con procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs.36/2023, secondo quanto previsto dall'art.108 del D.Lgs 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile sulla base dei criteri e dei punteggi indicati negli elementi del disciplinare di gara;

Rilevato infatti che in data 31/03/2023 è entrato in vigore il "Codice dei contratti pubblici" approvato con D.Lgs. 36/2023 e che l'art. 62, comma 6 del Codice le stazioni appaltanti per l'acquisizione di servizi e forniture di importi superiori alle soglie, devono procedere secondo una delle seguenti modalità:

- ricorrendo a una centrale di committenza qualificata;
- mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;

Richiamato il proprio atto di determinazione n. 82-2025 – che qui si intende integralmente riportato nel suo contenuto e con il quale – fra le varie – era stato determinato di:

- **AVVIARE** formalmente il procedimento per l'indizione di gara con procedura aperta e relativa all'affido in concessione del servizio di Gestione del Nido Comunale – Periodo 01.09.2025/31.08.2034 – mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- **DELEGARE – ai sensi dell'art. 62 – comma 6 – del "Codice dei contratti pubblici"** approvato con D. Lgs. 36/2023 - la Stazione Unica Appaltante Provincia di Bergamo al fine di procedere agli adempimenti di sua competenza necessari per l'affidamento del Servizio in oggetto in attuazione della Convenzione in essere per l'esercizio delle funzioni di Stazione Unica Appaltante e più precisamente:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CODICE FISCALE
PROVINCIA DI BERGAMO	Via Tasso, 8 24121 Bergamo	80004870160

Atteso che con il suddetto atto:

- sono state quantificate le somme dovute alla Provincia di Bergamo – Stazione Unica Appaltante – per l'espletamento della procedura di gara – e più precisamente:

€ 5.000,00	compensi convenzionali spettanti alla Provincia di Bergamo per l'esplicazione delle funzioni di Stazione unica appaltante, in ragione dello 0,5% del valore stimato dell'appalto (art. 6 della convenzione - € 1.903.094,00 X 0,5% = € 9.515,47 – quota massima rimborsabile € 5.000,00)
€ 1.500,00	Maggiorazione per comprovata urgenza su compensi convenzionali spettanti alla Provincia di Bergamo per l'esplicazione delle funzioni di Stazione unica appaltante, in ragione del 30% del compenso sopra indicato (art. 6 della convenzione) a favore della Provincia di Bergamo (30% di € 5.000,00 = € 1.500,00)
€ 660,00	importo dovuto all'Autorità Nazionale AntiCorruzione via M. Minghetti nr. 10 – 00187 Roma – C.F. e P.I. 97584460584, da liquidare contestualmente in forma di rimborso alla Provincia di Bergamo
€ 7.612,38	quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 8 del D. Lgs. 36/2023 con liquidazione a favore della Provincia di Bergamo a seguito della conclusione della procedura di gara.

- sono stati assunti i seguenti impegni di spesa sul capitolo di spesa 2370 avente per oggetto: SPESE per PROCEDURE di GARA (oneri convenzionali CUC - Pubblicazioni - Commissioni di gara) (E 840 per rimb. Spese pubbl.) - MPTM: 01.11.1.03 CPF: U.1.03.02.16.999 - ESERCIZIO 2025:
 - € 5.000,00 per quota diritti Stazione appaltante – impegno di spesa n. 782-2025
 - € 1.500,00 per quota diritti Stazione appaltante – urgenza – impegno di spesa n. 783-2025;
 - € 660,00 per contributo ANAC – impegno di spesa n. 784-2025
 - € 3.806,19 (50% della quota incentivi tecnici) impegno di spesa n. 785-2025 con riserva di integrare lo stesso in sede di aggiudicazione;
- è stato dato atto che la somma di € 35.000,00 – prevista a bilancio su capitolo di spesa 8380 avente per oggetto “ CONTRIBUTO in conto INVESTIMENTI a favore CONCESSIONARIO NIDO D'INFANZIA COMUNALE (fin av.amm.ne 2024-parte dest.inve - E 15)” – ESERCIZIO 2025 - PF 2.03.03.03.999 Programma 12.01 - e relativa al contributo in conto investimenti che verrà riconosciuto all'aggiudicatario per l'acquisto degli arredi, sarebbe stata impegnata a bilancio a seguito di aggiudicazione della gara;

Visto l'atto di determinazione dirigenziale n. 2591 adottato dalla Provincia di Bergamo in data 29.09.2025 a noi pervenuto in data 01.10.2025 – ns. prot. n. 16931.2025 atto che qui si intende integralmente riportato nel contenuto e con il quale – fra le varie – si è proceduto a:

- prendere atto dell'esclusione dalla procedura di gara dell'operatore economico IL BOSCO DEI FOLLETTI srl – con sede in Piazza Don Todeschini, 35 – 24041 Brembate – C.F./P.IVA 03846250169 atteso l'esito negativo della verifica della congruità dei costi della manodopera;
- aggiudicare definitivamente la concessione del servizio GESTIONE NIDO D'INFANZIA COMUNALE – Periodo: 01.09.2025/31.08.2034 – Codice CIG B6744A4661 all'operatore economico (mandataria) Cooperativa Sociale Migma a rl – con sede legale in Via Luigi Capitano Giorgi, 3 – 90011 Bagheria (Pa) – C.F./P.IVA 05295360829 in ATI di tipo orizzontale con la mandante Social Lab srl – Impresa sociale con sede Legale in via Cristofolo Colombo, 203 – 89032 Bianco (RC) – C.F./P.IVA 03322950803 che ha ottenuto il punteggio finale di 58,46/100 (57,46/80 offerta tecnica e 1/20 offerta economica) e ha offerto il rialzo percentuale (%) sul canone di concessione annuale di € 16.500,00 al netto di IVA per la disponibilità dell'immobile di proprietà dle Comune di Cologno al Serio (Bg) dello 0,00100%;
- dare atto che la procedura di verifica di possesso dei requisiti di cui all'art. 94 95 e 100 del D. Lgs 36/2023 in ordine alla regolarità tributaria e giudiziaria dell'operatore economico (mandataria) Cooperativa Sociale Migma a rl – con sede legale in Via Luigi Capitano Giorgi, 3 – 90011 Bagheria (Pa) – C.F./P.IVA 05295360829 e sulla società mandante Social Lab srl – Impresa sociale con sede Legale in via Cristofolo Colombo, 203 – 89032 Bianco (RC) – C.F./P.IVA 03322950803 si è conclusa con esito favorevole;

- dare atto che ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs 159/2011 e smi mediante consultazione sulla Banca Dati Nazionale Unica idonea Comunicazione Antimafia per la società mandataria Cooperativa Sociale Migma a rl – in data 05.08.2025 con sede legale in Via Luigi Capitano Giorgi, 3 – 90011 Bagheria (Pa) – C.F./P.IVA 05295360829 e in data 06.08.2025 è stato rilasciato nulla osta con esito negativo/regolare e idonea comunicazione antimafia del 05.08.2025 per la società mandante mandante Social Lab srl – Impresa sociale con sede Legale in via Cristofolo Colombo, 203 – 89032 Bianco (RC) – C.F./P.IVA 03322950803, ancora in istruttoria;
- dare atto che l'operatore economico SOCIAL LAB srl – Impresa sociale con sede legale in Via Cristoforo Colombo, 203 – 89032 Bianco (RC) C.F./P.IVA: 03322950803 ha presentato istanza di richiesta iscrizione nelle white list della Prefettura di Reggio Calabria in data 22.04.2025, in istruttoria, come da documentazione in atti;

Preso atto che il comune:

- deve ora provvedere a recepire l'aggiudicazione definitiva e ad assumere eventuali impegni di spesa a seguito dell'aggiudicazione definitiva e, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023,
- successivamente al recepimento dell'aggiudicazione procedere con la sottoscrizione del contratto d'appalto;

Ritenuto per quanto sopra esposto di:

- recepire l'aggiudicazione definitiva relativa alla concessione del servizio GESTIONE NIDO D'INFANZIA COMUNALE – Periodo: 01.09.2025/31.08.2034 – Codice CIG B6744A4661 all'operatore economico (mandataria) Cooperativa Sociale Migma a rl – con sede legale in Via Luigi Capitano Giorgi, 3 – 90011 Bagheria (Pa) – C.F./P.IVA 05295360829 in ATI di tipo orizzontale con la mandante Social Lab srl – Impresa sociale con sede Legale in via Cristofolo Colombo, 203 – 89032 Bianco (RC) – C.F./P.IVA 03322950803 che ha ottenuto il punteggio finale di 58,46/100 (57,46/80 offerta tecnica e 1/20 offerta economica) e ha offerto il rialzo percentuale (%) dello 0,00100% sul canone di concessione annuale di € 16.500,00 al netto di IVA per la disponibilità dell'immobile di proprietà - il tutto relativo alla procedura aperta, sotto soglia comunitaria, espletata ai sensi degli articoli 14 e 71 del D.lgs. 36/2023, con l'applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 – lett. a) , del D.lgs. 36/2023 come da verbali e report ID 199991858;
- determinare il canone di concessione come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	PERCENTUALE
Importo canone di concessione a base di gara	€16.500,00
Rialzo offerto	0,00100%
Importo canone di concessione a seguito del rialzo	€ 16.500,17 al netto di Iva e fatto salvo quanto previsto dall'articolo 42 del capitolato di concessione e dall'articolo 8 dello stesso (data di effettivo inizio del servizio)

- impegnare la somma di € 35.000,00 – sul capitolo di spesa 8380 avente per oggetto “ CONTRIBUTO in conto INVESTIMENTI a favore CONCESSIONARIO NIDO D'INFANZIA COMUNALE (fin E 2710 svinc.da prefin)” – ESERCIZIO 2025 - PF 2.03.03.03.999 Programma 12.01 – a favore dell'operatore economico (mandataria) Cooperativa Sociale Migma a rl – con sede legale in Via Luigi Capitano Giorgi, 3 – 90011 Bagheria (Pa) – C.F./P.IVA 05295360829 in ATI di tipo orizzontale con la mandante Social Lab srl – Impresa sociale con sede Legale in via Cristofolo Colombo, 203 – 89032 Bianco (RC) – C.F./P.IVA 03322950803 e relativa al contributo in conto investimenti che verrà riconosciuto all'aggiudicatario per l'acquisto degli arredi;
- dare atto che il CODICE CIG acquisito dalla CUC è il seguente: **B6744A4661**;

- di dare altresì atto che il contratto può venir stipulato in pendenza dell'ottenimento della Comunicazione prefettizia da parte dell'operatore economico SOCIAL LAB srl Impresa sociale, essendo trascorsi 30 giorni dalla consultazione della Banca Dati dietro presentazione di autodichiarazione (art. 88 D. Lgs 159/2011) e che qualora dalla comunicazione Antimafia dovessero risultare cause ostative, si recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento di quanto eseguito e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei servizi, nei limiti delle utilità conseguite;
- la stipula del contratto deve avvenire nel rispetto dell'art. 18 del D. Lgs 36-2023 e che non si applicheranno i termini dilatori previsti dall'articolo 18 – comma 3 – del D. Lgs 36/2023;
- tutta la documentazione di gara è stata trasmessa dalla Provincia con nota Pec. ns. prot. n. 16931 del 01.10.2025;

Richiamato inoltre l'articolo 15 – comma 3 - del vigente regolamento approvato con atto G.C. n. 100 del 29.07.2025 che così recita:

- *Nel periodo transitorio, decorrente dal 1° luglio 2023 - data di efficacia del nuovo codice dei contratti (D. Lgs. 36/2023) - alla data di entrata in vigore del presente regolamento, il presente regolamento si applica alle procedure di affidamento per le quali l'indizione della procedura di scelta del contraente è successiva all'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti a condizione che le somme per incentivi siano state previste in bilancio.*

Ritenuto quindi di ridefinire la somma relativa al compenso per gli incentivi tecnici da riconoscere alla Provincia di Bergamo come di seguito riportato:

CALCOLO COMPENSO INCENTIVI TECNICI		
PERCENTUALE	VALORE CONCESSIONE	IMPORTO INCENTIVO TECNICO
2%	€ 500.000,00	€ 10.000,00
1,50%	€ 500.000,00	€ 7.500,00
0,80%	€ 904.004,00	€ 7.232,03
TOTALE	€ 1.904.004,00	€ 24.732,03
10% predisposizione gara		€ 2.473,20
80% del 10% da riconoscere alla Provincia		€ 1.978,56

Ritenuto per quanto sopra esposto di procedere a:

- ridurre l'impegno di spesa n. 785-2025 della somma di € 1.827,63 pari alla quota non più dovuta alla Provincia, relativamente agli incentivi tecnici;
- svincolare l'impegno di spesa n. 783-2025 in quanto somma non più dovuta alla Provincia;
- liquidare e pagare alla Provincia le somme dovute e più precisamente:
 - € 5.000,00 per quota diritti Stazione appaltante – impegno di spesa n. 782-2025
 - € 660,00 per contributo ANAC – impegno di spesa n. 784-2025
 - € 1.978,56 quota incentivi tecnici - impegno di spesa n. 785-2025 ;

Accertato, per quanto sopra esposto, che l'intervento de quo è in linea con le richiamate disposizioni di legge e statutarie in quanto diretta ad assicurare una attività prevista e disciplinata nello Statuto comunale che rappresenta la "magna carta" dell'ente;

Attestata la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, nonché dell'art. 5, comma 4 del vigente Regolamento comunale sui controlli interni (DCC n. 3/2013);

VISTO altresì l'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., con particolare riguardo ai commi 6 e 8, ed attestato che:

- spesa in trattazione è esigibile entro il termine dell'esercizio 2025;

- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole in materia di Equilibri di Finanza Pubblica 2025-2027;

Visto altresì l'art. 184 e l'articolo 179 del D. Lgs 167/2000 e smi;

Visti:

- il bilancio di previsione 2025-2027 approvato con DCC n. 15-2025, dichiarata immediatamente eseguibile e smi;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG contabile) 2025-2027, approvato con D.G.C. n. 42 del 01.04.2025, ed il relativo affidamento delle risorse finanziarie ai responsabili dei servizi per l'adozione degli atti gestionali di competenza e smi;

DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante del presente atto;
2. di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva della gara da parte della Provincia di Bergamo – giusta atto di determinazione dirigenziale n. 2591 del 29.09.2025 a noi pervenuta con nota Pec ns. prot. n. 16931 del 01.10.2025 - relativa alla concessione del servizio GESTIONE NIDO D'INFANZIA COMUNALE – Periodo: 01.09.2025/31.08.2034 – Codice CIG B6744A4661 - all'operatore economico (mandataria) Cooperativa Sociale Migma a rl – con sede legale in Via Luigi Capitano Giorgi, 3 – 90011 Bagheria (Pa) – C.F./P.IVA 05295360829 in ATI di tipo orizzontale con la mandante Social Lab srl – Impresa sociale con sede Legale in via Cristofolo Colombo, 203 – 89032 Bianco (RC) – C.F./P.IVA 03322950803 che ha ottenuto il punteggio finale di 58,46/100 (57,46/80 offerta tecnica e 1/20 offerta economica) e ha offerto il rialzo percentuale (%) sul canone di concessione annuale di € 16.500,00 al netto di IVA per la disponibilità dell'immobile di proprietà dle Comune di Cologno al Serio (Bg) dello 0,00100%;
3. di determinare il canone di concessione annuo nell'importo di seguito riportato, dando altresì atto che l'accertamento dello stesso a bilancio avverrà con successivo provvedimento, dopo che sarà stata determinata la data di effettiva consegna dei locali e il conseguente inizio del servizio:

DESCRIZIONE	PERCENTUALE
Importo canone di concessione annuo a base di gara	€16.500,00
Rialzo offerto	0,00100%
IMPORTO OFFERTO (al netto di IVA)	€ 16.500,17 al netto di iva e fatto salvo quanto previsto dall'articolo 42 del capitolato di concessione e dall'articolo 8 dello stesso (data di effettivo inizio del servizio)

4. di impegnare la somma di € 35.000,00 – con imputazione, secondo esigibilità ex art 183 TUEL, al capitolo di spesa 8 del PEG 2025-2027 U8380 avente per oggetto “ CONTRIBUTO in conto INVESTIMENTI a favore CONCESSIONARIO NIDO D'INFANZIA COMUNALE (fin av.amm.ne 2024-parte dest.inve - E 15)” – ESERCIZIO 2025 - PF 2.03.03.03.999 Programma 12.01 – a favore dell'operatore economico (mandataria) Cooperativa Sociale Migma a rl – con sede legale in Via Luigi Capitano Giorgi, 3 – 90011 Bagheria (Pa) – C.F./P.IVA 05295360829 in ATI di tipo orizzontale con la mandante Social Lab srl – Impresa sociale con sede Legale in via Cristofolo Colombo, 203 – 89032 Bianco (RC) – C.F./P.IVA 03322950803 e relativa al contributo in conto investimenti che verrà riconosciuto all'aggiudicatario per l'acquisto degli arredi;
5. di ridurre l'impegno di spesa n. 785-2025 della somma di € 1.827,63 pari alla quota non più dovuta alla Provincia, relativamente agli incentivi tecnici;

6. di svincolare l'impegno di spesa n. 783-2025 per l'importo di € 1.500,00 a favore della Provincia di Bergamo, in quanto somma non più dovuta;
7. di liquidare alla Provincia le somme di seguito riportate mediante pagamento su conto corrente con CODICE IBAN IT 48C0100004306TU0000005303 - e più precisamente:
- € 5.000,00 per quota diritti Stazione appaltante – impegno di spesa n. 782-2025
 - € 660,00 per contributo ANAC – impegno di spesa n. 784-2025
 - € 1.978,56 quota incentivi tecnici - impegno di spesa n. 785-2025;
8. di dare atto che prima della stipula del contratto dovranno essere prodotti i seguenti documenti:
- documento di conferimento del mandato speciale con rappresentanza/funzioni di capogruppo alla Cooperativa Sociale Migma a rl – con sede legale in Via Luigi Capitano Giorgi, 3 – 90011 Bagheria (Pa) – C.F./P.IVA 05295360829 che stipulerà il contratto in nome e per conto della mandante mandante Social Lab srl – Impresa sociale con sede Legale in via Cristofolo Colombo, 203 – 89032 Bianco (RC) – C.F./P.IVA 03322950803 – nel rispetto di quanto dichiarato in sede di partecipazione alla gara;
 - Assicurazioni previste all'articolo 22 del capitolato d'appalto;
 - Garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs 26/2023 da prodursi con le modalità di cui all'articolo 106 del D. lgs 36/2023 e pari al 10% del valore concessorio, ossia dell'importo di € 190.309, 40;
9. ai fini della predisposizione del contratto di indicare quanto segue:

Valore stimato concessione per l'intera durata del contratto	€ 1.903.004,00 - IVA ed oneri della sicurezza esclusi
Costi stimati della manodopera per l'intero periodo del contratto	€ 1.032.548,00 per il periodo contrattuale (01.09.2025 al 31.08.2034)
Valore annuo canone di concessione – sulla base del rialzo prodotto in sede di gara	€ 16.500,17 – oltre IVA – e fatto salvo quanto previsto dall'articolo 42 del capitolato di concessione e dall'articolo 8 dello stesso (data di effettivo inizio del servizio)

10. che la programmazione dei pagamenti derivanti dal presente impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole in materia di finanza pubblica 2025-2027, relativamente alla parte di Peg di competenza (Centro di Costo 4A – 4B – 4C e 4D), giusta quanto riportato nel bilancio 2025/2027 approvato con atto C.C. 15/2025, nella deliberazione G.C. n. 42/2025 di approvazione del PEG contabile - per la parte relativa ai centri di costo 4A-D, documenti che hanno tutti il parere favorevole di regolarità contabile e con i quali sono state assegnate le dotazioni finanziarie ai responsabili di Servizio per l'assunzione degli atti di gestione, ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001;
11. di trasmettere, infine, il presente provvedimento alla Responsabile dell'Area Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, nonché per l'emissione dei relativi mandati di pagamento.

**IL RESPONSABILE dell' AREA SERVIZI ALLA PERSONA
Dott.ssa LIDIA GHILARDI**

Nome Allegato	Impronta Allegato
---------------	-------------------

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D-lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici dell'ente, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005