



**Variante generale al PGT
COLOGNO AL SERIO**

**DOCUMENTO DI PIANO
DP5
Quadro strategico**

adottato dal Consiglio Comunale con delib. n. in data
 verifica di compatibilità con il PTCIP con decr. Presidente Provincia n. in data
 controdedotto alle osservazioni dal Consiglio Comunale con delib. n. in data
 approvato dal Consiglio Comunale con delib. n. in data

Arch. Filippo Simonetti
 P.T. Francesco Fajiani
 Dott.ssa Camilla Panza
 Bergamo, aprile 2025
 Scala di rappresentazione 1:6000



LEGENDA

- AMBITI DI REGOLAZIONE**
- Confine comunale
 - Perimetro Ambiti di Trasformazione
 - Nucleo di antica formazione
 - Tessuto urbano da consolidare
 - Ambiti a verde privato
 - Tessuto della produzione artigianale e manifatturiera
 - Servizi esistenti
 - Servizi di progetto
 - Parcheggi pubblici
 - Ambiti agricoli di pianura
 - Ambiti agricoli del Parco Regionale del Serio
 - Ambiti agricoli del PUS
 - Ambiti agricoli della cintura verde
 - Tessuto della produzione in ambito agricolo
 - Sistema dei percorsi rurali
 - Sistema dei corpi idrici superficiali
 - Viabilità esistente
 - Viabilità-aree di pertinenza
 - Elipotto

- Edificato**
- Aggregazioni e fabbricati rurali e o di impianto storico
 - Dotazioni cicliche
 - Manufatti tecnologici o strutture di servizio

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- ZCV residenziale
 - ZCV produttiva
 - ZCV mista
 - Verde pubblico
 - Verdi di decoro
 - Strada di previsione
- PIANI ATTUATIVI**
- Perimetro Piani Attuativi

AGENDA STRATEGICA

- A - Miglioramento della mobilità**
- Percorsi ciclopedonali
 - Esistenti
 - In previsione
 - Viabilità di previsione
 - PTCP (poteri di trasporto vario)
 - PTCP (poteri di trasporto collettivo in sede protetta)
 - Nuova ipotesi di percorso di qualità del trasporto collettivo in sede protetta
 - Altra viabilità di previsione
- B - Rafforzamento e qualificazione del sistema ambientale**
- Margine tra ambiti prodotti e aree aperte
 - Sistemi verdi lineari esistenti
 - Sistemi verdi lineari da implementare
 - PUS del litigio e dei fontanili
 - Parco Regionale del Serio
 - Fontanili
- Regenerazione del tessuto urbano**
- Nucleo di antica formazione
 - Area da rigenerare
 - Scenari di piena PGR (RP - RSP)
 - RSA
- Scenari urbani principali**
- Evoluzione delle risorse produttive
 - Verde di filtro e mitigazione
- E - Consolidamento delle reti di cittadinanza**
- Centri di servizi comunali
 - Sistemi del verde urbano
 - Porte di accesso al centro storico
 - Estre isolati di valore