

COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Provincia di Bergamo

**PERIZIA DI STIMA DEL VALORE DI MERCATO
DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA
ROCCA 16 IDENTIFICATO AL NCEU DEL COMUNE DI
COLOGNO AL SERIO AL FG. 24 PART 124 SUB 705**

ALLEGATO B

Visura Catastale

Ing. Francesco Plebani

Via Nazionale 2a - 24060 Borgo di Terzo (Bg)

tel. 035.822.984

C.F. PLBFNC70H22A794N - P. IVA 02619480169

Iscritto all'Albo del Consulente Tecnico del Giudice del Tribunale di Bergamo

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/08/2024

Dati della richiesta	Comune di COLOGNO AL SERIO (Codice:C894)
Catasto Fabbricati	Provincia di BERGAMO
	Foglio: 24 Particella: 124 Sub.: 705

INTESTATO

1	COMUNE DI COLOGNO AL SERIO sede in COLOGNO AL SERIO (BG)	00281170167*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 07/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		24	124	705			D/5				Euro 12.776,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/12/2011 Pratica n. BG0557415 in atti dal 07/12/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 242205.1/2011)	
Indirizzo		VIA ROCCA n. 16 Piano T-1 - 2-S1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C894 - Foglio 9 - Particella 124

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		24	124	705			D/5				Euro 12.776,00	FRAZIONAMENTO del 15/12/2010 Pratica n. BG0380512 in atti dal 15/12/2010 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 31877.1/2010)	
Indirizzo		VIA ROCCA n. 16 Piano T-1 - 2-S1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/08/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI COLOGNO AL SERIO sede in COLOGNO AL SERIO (BG)	00281170167*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 09/03/2017 Pubblico ufficiale SANTUS ARMANDO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 55878 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 7292.1/2017 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 10/03/2017			

Situazione degli intestati dal 20/05/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO BERGAMASCA E OROBICA - SOCIETA' COOPERATIVA sede in COLOGNO AL SERIO (BG)	04074830169*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 09/03/2017
DATI DERIVANTI DA Atto del 20/05/2015 Pubblico ufficiale SANTUS ARMANDO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 50688 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 15041.1/2015 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 04/06/2015			

Situazione degli intestati dal 20/05/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO BERGAMASCA E OROBICA - SOCIETA' COOPERATIVA sede in COLOGNO AL SERIO (BG)	04074830169*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 20/05/2015
DATI DERIVANTI DA MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 20/05/2015 Pubblico ufficiale SANTUS ARMANDO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 50688 Sede TMF Registrazione Volume 1T n. 17527 registrato in data 03/06/2015 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 6382.2/2015 - Pratica n. BG0128363 in atti dal 03/06/2015			

Situazione degli intestati dal 15/12/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO OROBICA DI BARIANO E COLOGNO AL SERIO (BERGAMO) S.C.A.R.L. sede in COLOGNO AL SERIO (BG)	02258510169*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 20/05/2015
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 15/12/2010 Pratica n. BG0380512 in atti dal 15/12/2010 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 31877.1/2010)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/12/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		24	124	1			D/5				Euro 26.700,00	VARIAZIONE del 03/12/2003 Pratica n. BG0359458 in atti dal 03/12/2003 INSERIMENTO RENDITA CATASTALE (n. 18847.1/2003)	
Indirizzo		PIAZZA VITTORIO EMANUELE II n. 22 Piano T-1 - 2											
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. BG0360239 del 04/12/2003					Partita				Mod.58		344

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/08/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/12/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		24	124	1			D/5						VARIAZIONE del 03/12/2003 Pratica n. BG0359456 in atti dal 03/12/2003 ANNULLAMENTO RENDITA CATASTALE (n. 18845.1/2003)
Indirizzo		PIAZZA VITTORIO EMANUELE II n. 22 Piano T-1 - 2											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: sentenza n. 794 del 6/05/1994 della commissione tributaria di secondo grado di bergamo depositata il 17/06/1994.											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/03/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		24	124	1			D/5				Euro 73.855,93 L. 143.005.024	VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 12/03/1992 D.M. DEL 20 GENNAIO 1990	
Indirizzo		PIAZZA VITTORIO EMANUELE II n. 22 Piano R - 1 - 2											
Notifica							Partita		344		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		24	124	1			D/5				L. 84.319	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		PIAZZA VITTORIO EMANUELE II n. 22 Piano R - 1 - 2											
Notifica							Partita		344		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/08/2024

Situazione degli intestati dal 29/05/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO OROBICA DI BARIANO E COLOGNO AL SERIO (BERGAMO) S.C.A.R.L.sede in COLOGNO AL SERIO (BG)	02258510169*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 15/12/2010
DATI DERIVANTI DA	Atto del 29/05/1994 Pubblico ufficiale PARIMBELLI ANTONIO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 68113 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 21376.1/1996 - Pratica n. BG0359451 in atti dal 03/12/2003		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI COLOGNO ALSERIO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' CON SEDE IN COLO		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 29/05/1994
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.