

CONDIZIONI DI SERVIZIO

Oneri concessori e diritti di segreteria

A chi è rivolto

Professionisti, imprese e privati

Descrizione

- oneri di urbanizzazione primaria e secondaria

La Giunta Comunale con verbale di deliberazione n.9 del 24.02.2011 ha approvato l'adeguamento del contributo di costruzione afferente agli oneri di urbanizzazione secondo le indicazioni della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.

- costo di costruzione

Approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 86 del 20/05/2022..

L'importo relativo all'anno 2022 ammonta ad 421,35 €/mq.

- maggiorazione costo di costruzione - LR 18/19 (art. 43 comma 2-sexies LR 12/2005):
 - minima 30% per interventi che consumano suolo agricolo non ricompresi nel TUC;
 - pari al 20% per gli interventi che consumano suolo agricolo all'interno del TUC;
 - pari al 50% per gli interventi di logistica o autotrasporto non ricadenti in aree di rigenerazione.
- maggiorazione fondo aree verdi

Il Consiglio Comunale con deliberazione n.65 del 06.08.2009 ha disposto la maggiorazione del Contributo di Costruzione per interventi di nuova costruzione da destinarsi a interventi forestali di rilevanza ecologica e di incremento della naturalità - ex art.43, comma 2bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.

- diritti di segreteria
- rateizzazioni

Come fare

Per le modalità di pagamento del singolo onere consultare i documenti allegati

Cosa serve

Non serve alcuna documentazione.

Cosa si ottiene

Indicazioni e modalità di pagamento degli oneri concessori e diritti di segreteria riguardanti l'edilizia