



[00] [09/05/2019] [Emesso in allegato al progetto definitivo] [L.F.]
rev.] data.] descrizione] dis.]

[progettista]

VILLA geom. FABIO
*via Papa Giovanni XXIII, n°68
24040 Bottanuco (BG)*

[timbro e firma]

[committente]

Amm. Comunale Comune di COLOGNO AL SERIO
*Via Rocca, n°2/A
24055 Cologno al Serio (BG)*

[timbro e firma]

pratica]

PROGETTO DEFINITIVO

[progetto]

MESSA IN SICUREZZA SCUOLE ELEMENTARI E MATERNA MEDIANTE ADEGUAMENTO RETE ANTINCENDIO
Realizzazione nuove linee di adduzione antincendio
Via A. Locatelli / Circonvallazione _ Cologno al Serio (BG)

[oggetto]

ANALISI NUOVI PREZZI

[data]

09/05/2019

[scala]

[formato]

A4

[elaborato n°]

AN01



APPALTO CONCERNENTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Adeguamento rete antincendio esistente -
Scuole Elementari e Materna in via A. Locatelli / Circonvallazione - Cologno Al Serio (Bg)

N.P. **NP01**

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo adatto per alloggio valvola di intercettazione, valvola di non ritorno di diametro 4" , contatore e completa di isolamento termico completo di chiusino o soletina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita.
Rete antincendio

Dimensioni 1500x1000x800mm (LxHxP)

	Prezzario (*)	Anno / Trimestre del Prezzario di riferimento	Codice articolo	u.m. prezz. di rif.	prezzo unitario netto (€ / u.m.) (**)	Quantità per u.m. di voce di EP	Importo parziale netto (€ / u.m.)	Incidenza netta (%)	
1. Materiali									
1.1	Pozzetto prefabbricato	Listino	2019	n	261,00	1,00	261,00		
1.2	Chiusino	Listino	2019	n	35,00	1,00	35,00		
1.3									
1.4									
							Totale netto Materiali	€ 296,00	39,39% A
2. Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti									
2.1		a)					8,88		
2.2		a)							
2.3									
2.4									
							Totale netto Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti	€ 8,88	1,18% B
3. Manodopera									
3.1	Operaio impiantista 5° S livello	c)	2019	MA.00.060.0000	ore	31,05	0,00	0,00	
3.2	Operaio impiantista 5° livello	c)	2019	MA.00.060.0005	ore	29,01	0,00	0,00	
3.3	Operaio impiantista 4° livello	c)	2019	MA.00.060.0010	ore	27,09	0,00	0,00	
3.4	Operaio impiantista 3° S livello	c)	2019	MA.00.060.0015	ore	26,49	6,00	158,94	
3.5	Operaio impiantista 3° livello	c)	2019	MA.00.060.0020	ore	25,97	0,00	0,00	
3.6	Operaio impiantista 2° livello	c)	2019	MA.00.060.0025	ore	23,46	6,00	140,76	
3.7	Operaio impiantista 1° livello	c)	2019	MA.00.060.0030	ore	21,27	0,00	0,00	
							Totale netto manodopera	€ 299,70	39,88% C
4. Opere compiute									
4.1		a)		n			0,00		
4.2									
4.3									
4.4									
							Totale netto opere compiute	€ -	0,00% D
							Totale netto (A+B+C+D)	€ 604,58	E
							Spese generali (Calcolate su E)	13,00% € 78,60	10,46% F
							Utili d'impresa (Calcolato su E+F)	10,00% € 68,32	9,09% G
							Prezzo unitario Lordo (E+F+G)	€ 751,49	100,00% H
							Arrotondato	€ 760,00	
							Unità di Misura (u.m.)	€/cad	

NOTE:

(*)	Prezzari disponibili alla data di redazione del progetto, da utilizzare nel seguente ordine di priorità:	a) prezzario per Opere Pubbliche Regione Lombardia; b) prezzario Camera di Commercio di Milano; c) prezzario Comune di Milano; Informativi
(**)	Inserire il prezzo unitario al netto di Spese Generali e Utili di Impresa.	

APPALTO CONCERNENTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Adeguamento rete antincendio esistente -
Scuole Elementari e Materna in via A. Locatelli / Circonvallazione - Cologno Al Serio (Bg)

N.P. **NP02**

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo adatto per alloggio due valvola di intercettazione di diametro 2", contatore e completa di isolamento termico completo di chiusino o soletina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita.
Rete idrica
Dimensioni 1000x1000x800mm (LxHxP)

	Prezzario (*)	Anno / Trimestre del Prezzario di riferimento	Codice articolo	u.m. prezz. di rif.	prezzo unitario netto (€ / u.m.) (**)	Quantità per u.m. di voce di EP	importo parziale netto (€ / u.m.)	Incidenza netta (%)	
1. Materiali									
1.1	Pozzetto prefabbricato	Listino	2019	n	135,00	1,00	135,00		
1.2	Chiusino	Listino	2019	n	30,00	1,00	30,00		
1.3									
1.4									
							Totale netto Materiali	€ 165,00	28,26% A
2. Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti									
2.1		a)						4,95	
2.2		a)							
2.3									
2.4									
							Totale netto Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti	€ 4,95	0,85% B
3. Manodopera									
3.1	Operaio impiantista 5° S livello	c)	2019	MA.00.060.0000	ore	31,05	0,00	0,00	
3.2	Operaio impiantista 5° livello	c)	2019	MA.00.060.0005	ore	29,01	0,00	0,00	
3.3	Operaio impiantista 4° livello	c)	2019	MA.00.060.0010	ore	27,09	0,00	0,00	
3.4	Operaio impiantista 3° S livello	c)	2019	MA.00.060.0015	ore	26,49	6,00	158,94	
3.5	Operaio impiantista 3° livello	c)	2019	MA.00.060.0020	ore	25,97	0,00	0,00	
3.6	Operaio impiantista 2° livello	c)	2019	MA.00.060.0025	ore	23,46	6,00	140,76	
3.7	Operaio impiantista 1° livello	c)	2019	MA.00.060.0030	ore	21,27	0,00	0,00	
							Totale netto manodopera	€ 299,70	51,34% C
4. Opere compiute									
4.1		a)		n				0,00	
4.2									
4.3									
4.4									
							Totale netto opere compiute	€ -	0,00% D
							Totale netto (A+B+C+D)	€ 469,65	E
							Spese generali (Calcolate su E)	13,00% € 61,05	10,46% F
							Utili d'impresa (Calcolato su E+F)	10,00% € 53,07	9,09% G
							Prezzo unitario Lordo (E+F+G)	€ 583,77	100,00% H
							Arrotondato	€ 590,00	
							Unità di Misura (u.m.)	€/cad	

NOTE:

(*)	Prezzari disponibili alla data di redazione del progetto, da utilizzare nel seguente ordine di priorità: a) prezzario per Opere Pubbliche Regione Lombardia; b) prezzario Camera di Commercio di Milano; c) prezzario Comune di Milano; Informativi
(**)	Inserire il prezzo unitario al netto di Spese Generali e Utili di Impresa.

APPALTO CONCERNENTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Adeguamento rete antincendio esistente -
Scuole Elementari e Materna in via A. Locatelli / Circonvallazione - Cologno Al Serio (Bg)

N.P. **NP03**

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di contatore d'acqua a mulinello Woltmann assiale, per acqua potabile fredda T50, lettura diretta a rulli, orologeria completamente asciutta orientabile, copper-can di serie, predisposizione di serie per uscite impulsive. Omologato MID 2004/22/CE moduli B+D oppure EEC 75/33 con verifica Prima.

DN100 PN16

Prezzario (*)	Anno / Trimestre del Prezzario di riferimento	Codice articolo	u.m. prezz. di rif.	prezzo unitario netto (€ / u.m.) (**)	Quantità per u.m. di voce di EP	importo parziale netto (€ / u.m.)	Incidenza netta (%)
---------------	---	-----------------	---------------------	---------------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	---------------------

1. **Materiali**

1.1	Contatore	Listino	2019		n	538,00	1,00	538,00
1.2								
1.3								
1.4								

Totale netto Materiali € 538,00 66,18% A

2. **Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti**

2.1		a)						16,14
2.2		a)						
2.3								
2.4								

Totale netto Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti € 16,14 1,99% B

3. **Manodopera**

3.1	Operaio impiantista 5° S livello	c)	2019	MA.00.060.0000	ore	31,05	0,00	0,00
3.2	Operaio impiantista 5° livello	c)	2019	MA.00.060.0005	ore	29,01	0,00	0,00
3.3	Operaio impiantista 4° livello	c)	2019	MA.00.060.0010	ore	27,09	0,00	0,00
3.4	Operaio impiantista 3° S livello	c)	2019	MA.00.060.0015	ore	26,49	2,00	52,98
3.5	Operaio impiantista 3° livello	c)	2019	MA.00.060.0020	ore	25,97	0,00	0,00
3.6	Operaio impiantista 2° livello	c)	2019	MA.00.060.0025	ore	23,46	2,00	46,92
3.7	Operaio impiantista 1° livello	c)	2019	MA.00.060.0030	ore	21,27	0,00	0,00

Totale netto manodopera € 99,90 12,29% C

4. **Opere compiute**

4.1		a)			n			0,00
4.2								
4.3								
4.4								

Totale netto opere compiute € - 0,00% D

Totale netto (A+B+C+D) € 654,04 E

Spese generali (Calcolate su E) 13,00% € 85,03 10,46% F

Utili d'impresa (Calcolato su E+F) 10,00% € 73,91 9,09% G

Prezzo unitario Lordo (E+F+G) € 812,97 100,00% H

Arrotondato € 820,00

Unità di Misura (u.m.) €/cad

NOTE:

(*)	Prezzari disponibili alla data di redazione del progetto, da utilizzare nel seguente ordine di priorità:	a) prezzario per Opere Pubbliche Regione Lombardia; b) prezzario Camera di Commercio di Milano; c) prezzario Comune di Milano; Informativi
(**)	Inserire il prezzo unitario al netto di Spese Generali e Utili di Impresa.	

APPALTO CONCERNENTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Adeguamento rete antincendio esistente -
Scuole Elementari e Materna in via A. Locatelli / Circonvallazione - Cologno Al Serio (Bg)

N.P. **NP04**

DESCRIZIONE:

Intervento di manutenzione degli impianti fissi antincendio ad idranti eseguita da personale qualificato, come previsto al Punto 6.2 dell'allegato VI al DM 10.03.1998 n.64 con le modalità riportate dalla regola tecnica UNI 671/3.
Le operazioni consistono:
- verifica effettiva erogazione dell'acqua;
- verifica dotazioni quali manichetta, lancia, della loro lubrificazione ed ingrassaggio, dell'integrità del vetro/lastra plexiglas e della presenza del cartello segnaletico.
Alla fine delle operazioni dovrà essere rilasciato verbale di funzionamento con ESITO POSITIVO.
Da effettuare solo per la scuola Elementare

Prezzario (*)	Anno / Trimestre del Prezzario di riferimento	Codice articolo	u.m. prezz. di rif.	prezzo unitario netto (€ / u.m.) (**)	Quantità per u.m. di voce di EP	Importo parziale netto (€ / u.m.)	Incidenza netta (%)
---------------	---	-----------------	---------------------	---------------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	---------------------

1. **Materiali**

1.1				n			
1.2							
1.3							
1.4							

Totale netto Materiali € - 0,00% A

2. **Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti**

2.1	a)						0,00
2.2	a)						
2.3							
2.4							

Totale netto Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti € - 0,00% B

3. **Manodopera**

3.1	Operaio impiantista 5° S livello	c)	2019	MA.00.060.0000	ore	31,05	0,00	0,00
3.2	Operaio impiantista 5° livello	c)	2019	MA.00.060.0005	ore	29,01	4,00	116,04
3.3	Operaio impiantista 4° livello	c)	2019	MA.00.060.0010	ore	27,09	0,00	0,00
3.4	Operaio impiantista 3° S livello	c)	2019	MA.00.060.0015	ore	26,49	0,00	0,00
3.5	Operaio impiantista 3° livello	c)	2019	MA.00.060.0020	ore	25,97	0,00	0,00
3.6	Operaio impiantista 2° livello	c)	2019	MA.00.060.0025	ore	23,46	4,00	93,84
3.7	Operaio impiantista 1° livello	c)	2019	MA.00.060.0030	ore	21,27	0,00	0,00

Totale netto manodopera € 209,88 80,45% C

4. **Opere compiute**

4.1	a)			n			0,00
4.2							
4.3							
4.4							

Totale netto opere compiute € - 0,00% D

Totale netto (A+B+C+D) € 209,88 E

Spese generali (Calcolate su E) 13,00% € 27,28 10,46% F

Utili d'impresa (Calcolato su E+F) 10,00% € 23,72 9,09% G

Prezzo unitario Lordo (E+F+G) € 260,88 100,00% H

Arrotondato € 270,00

Unità di Misura (u.m.) €/cad

NOTE:

(*)	Prezzari disponibili alla data di redazione del progetto, da utilizzare nel seguente ordine di priorità: a) prezzario per Opere Pubbliche Regione Lombardia; b) prezzario Camera di Commercio di Milano; c) prezzario Comune di Milano; Informativi
(**)	Inserire il prezzo unitario al netto di Spese Generali e Utili di Impresa.

APPALTO CONCERNENTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

**Adeguamento rete antincendio esistente -
Scuole Elementari e Materna in via A. Locatelli / Circonvallazione - Cologno Al Serio (Bg)**

N.P. **NP05**

DESCRIZIONE:

Smantellamento e smaltimento delle tubazioni non più utilizzabili dell'impianto esistente e le loro relative apparecchiature tecnologiche costituite da parti meccaniche ed elettriche. Sono comprese anche la pulizia dei locali o degli spazi in cui erano posizionate le apparecchiature ed eventuali opere murarie che si rendessero necessarie per lo smontaggio delle stesse. Trasporto e smaltimento in discarica autorizzata, nel rispetto del D. Lgs. 22/97 e relativi decreti attuativi, di ogni parte impiantistica che costituisca rifiuto generato nell'ambito delle opere in oggetto.

Prezzario (*)	Anno / Trimestre del Prezzario di riferimento	Codice articolo	u.m. prezz. di rif.	prezzo unitario netto (€ / u.m.) (**)	Quantità per u.m. di voce di EP	importo parziale netto (€ / u.m.)	Incidenza netta (%)
---------------	---	-----------------	---------------------	---------------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	---------------------

1. Materiali

1.1	Smaltimento in discarica autorizzata			n	1,00	220,00	220,00
1.2							
1.3							
1.4							

Totale netto Materiali € 220,00 47,21% A

2. Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti

2.1		a)					6,60
2.2		a)					
2.3							
2.4							

Totale netto Noli (macchinari e attrezzature) e Trasporti € 6,60 1,42% B

3. Manodopera

3.1	Operaio impiantista 5° S livello	c)	2019	MA.00.060.0000	ore	31,05	0,00	0,00
3.2	Operaio impiantista 5° livello	c)	2019	MA.00.060.0005	ore	29,01	0,00	0,00
3.3	Operaio impiantista 4° livello	c)	2019	MA.00.060.0010	ore	27,09	0,00	0,00
3.4	Operaio impiantista 3° S livello	c)	2019	MA.00.060.0015	ore	26,49	0,00	0,00
3.5	Operaio impiantista 3° livello	c)	2019	MA.00.060.0020	ore	25,97	3,00	77,91
3.6	Operaio impiantista 2° livello	c)	2019	MA.00.060.0025	ore	23,46	3,00	70,38
3.7	Operaio impiantista 1° livello	c)	2019	MA.00.060.0030	ore	21,27	0,00	0,00

Totale netto manodopera € 148,29 31,82% C

4. Opere compiute

4.1		a)			n			0,00
4.2								
4.3								
4.4								

Totale netto opere compiute € - 0,00% D

Totale netto (A+B+C+D) € 374,89 E

Spese generali (Calcolate su E) 13,00% € 48,74 10,46% F

Utili d'impresa (Calcolato su E+F) 10,00% € 42,36 9,09% G

Prezzo unitario Lordo (E+F+G) € 465,99 100,00% H

Arrotondato € 470,00

Unità di Misura (u.m.) €/cad

NOTE:

(*)	Prezzari disponibili alla data di redazione del progetto, da utilizzare nel seguente ordine di priorità:	a) prezzario per Opere Pubbliche Regione Lombardia; b) prezzario Camera di Commercio di Milano; c) prezzario Comune di Milano; Informativi
(**)	Inserire il prezzo unitario al netto di Spese Generali e Utili di Impresa.	