



COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Provincia di Bergamo

ORIGINALE

Deliberazione n. 32
del 09-03-2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

**RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE E
INDISPONIBILE**

L'anno duemiladiciassette, addì nove del mese di marzo, alle ore 18:00, nella sala delle adunanze.
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dall'articolo 20 dello statuto comunale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta comunale.

All'appello risultano:

DRAGO CHIARA	SINDACO	Presente
ZAMPOLERI ROBERTO FRANCESCO	VICE SINDACO	Presente
GUERINI GIOVANNA	ASSESSORE	Presente
SANGALETTI MATTIA	ASSESSORE	Presente
PEZZOLI DANIELE	ASSESSORE	Presente
MACCARINI LARA	ASSESSORE	Presente

TOTALE PRESENTI: 6
TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa il VICESEGRETARIO COMUNALE DOTT. OMAR RICCARDO FRIGNANI, il quale cura la redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la dott.ssa CHIARA DRAGO - SINDACO - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore al bilancio dott. Daniele Pezzoli;

Premesso che:

- con il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, emanato in attuazione degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42, e recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi*”, è stata approvata la riforma della contabilità degli enti territoriali (regioni, province, comuni ed enti del SSN);
- la suddetta riforma, entrata in vigore il 1° gennaio 2015 dopo tre anni di sperimentazione, è considerata un tassello fondamentale alla generale operazione di armonizzazione dei sistemi contabili di tutti i livelli di governo, nata dall'esigenza di garantire il monitoraggio ed il controllo degli andamenti della finanza pubblica e consentire la raccordabilità dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio con quelli adottati in ambito europeo;
- il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126, a completamento del quadro normativo di riferimento, ha modificato ed integrato il d.Lgs. n. 118/2011 recependo gli esiti della sperimentazione ed il d.Lgs. n. 267/2000, al fine di rendere coerente l'ordinamento contabile degli enti locali alle nuove regole della contabilità armonizzata;

Visto il principio contabile applicato della programmazione all. 4/1 al d.Lgs. n. 118/2011, in particolare il punto 8.2 della sezione operativa SEO del DUP: *"Al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare l'ente, con apposita delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, i singoli immobili di proprietà dell'ente. Tra questi devono essere individuati quelli non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e quelli suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Sulla base delle informazioni contenute nell'elenco deve essere predisposto il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali" quale parte integrante del DUP. La ricognizione degli immobili è operata sulla base, e nei limiti, della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici"*;

Dato atto che l'elenco degli immobili distingue gli immobili strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, dagli immobili già concessi in locazione o concessione per fini istituzionali, e non presenta immobili suscettibili di valorizzazione ma presenta immobili da dismettere per il triennio 2017-2019;

Richiamato l'art. 5, c. 11, D.L. 30 dicembre 2016, n. 244 (Decreto Milleproroghe) (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 in data 30/12/2016), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2017;

Attesa la competenza in ordine all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Tuel);

Visti i pareri favorevoli del servizio interessato sulla proposta della presente deliberazione, acquisiti in ordine alla regolarità tecnica e contabile, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare la ricognizione degli immobili facenti parte il patrimonio disponibile e indisponibile, di cui al punto 8.2 del principio contabile applicato della programmazione all. 4/1 al d.Lgs. n. 118/2011, come da allegato A , parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di allegare la presente deliberazione al Documento Unico di Programmazione 2017/2019.

Il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile stante la necessità di approvare il bilancio di previsione 2017/2019 nei termini di legge, con separata unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267.

Allegati:

- Pareri ex art. 49 Tuel;
- Elenco beni immobili patrimonio disponibile e indisponibile

COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Provincia di Bergamo

PARERI di cui all'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 – e art. 5 Regolamento per la disciplina dei controlli interni

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE E INDISPONIBILE

AREA FINANZIARIA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, nella sua qualità di responsabile dell'AREA FINANZIARIA, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del TUEL, approvato con D.Lgs. 267/2000, e dell'art. 5 Regolamento per la disciplina dei controlli interni, esprime parere

Favorevole

in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto

Data: 09-03-2017

Il Responsabile dell'Area
F.to Rag. GABRIELLA BERNINI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Ragioniere comunale, responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del TUEL, approvato con D.Lgs. 267/2000, e dell'art. 6 Regolamento per la disciplina dei controlli interni, esprime parere

Favorevole

in ordine alla regolarità contabile della spesa prevista dalla proposta di deliberazione di cui all'oggetto in quanto la proposta comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Data: 09-03-2017

Il Responsabile dell'Area
F.to Rag. GABRIELLA BERNINI

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
dott.ssa CHIARA DRAGO

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
DOTT. OMAR RICCARDO FRIGNANI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000)

Il Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo on line di questo Comune, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000)

Il sottoscritto Segretario Comunale dà atto che del presente verbale di deliberazione viene data comunicazione in data odierna ai capigruppo consiliari.

Dalla Residenza comunale, 15-03-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. GIUSEPPE BRANDO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000)

Il Segretario Comunale CERTIFICA che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 09-03-2017 con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti (art. 134 comma 4 Tuel).

Dalla Residenza comunale, 15-03-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. GIUSEPPE BRANDO