



COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Provincia di Bergamo

COPIA

Deliberazione n. 11
del 30-03-2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE Adunanza di Prima convocazione – Seduta Pubblica

OGGETTO:

**LEGGE REGIONALE 12 OTTOBRE 2015 N. 33 - ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA -
PROPOSTA ISTITUZIONE DELLE TARIFFE PER IL RILASCIO DELLE CERTIFICAZIONI
SISMICHE**

L'anno duemiladiciassette, addì trenta del mese di marzo, alle ore 20:00, nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dall'articolo 9 dello statuto comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All'appello risultano:

DRAGO CHIARA	P	PEZZOLI DANIELE	P
GUERINI GIOVANNA	P	MUSCOLINO GIUSEPPINA	P
ZAMPOLERI ROBERTO FRANCESCO	P	ARNOLDI CARLA VALERIA	P
DADDA IMERIO	A	LEGRAMANTI ROBERTO ANTONIO	P
FENILI PAOLA	P	PICENNI MARCO	P
GASTOLDI ANDREA	P	FACHERIS LORENZO	A
GHIDONI CLAUDIO	P	SESANI CLAUDIO FRANCESCO	P
SANGALETTI MATTIA	P	SERUGHETTI AURELIO	P
GRITTI MARTINA	P		

TOTALE PRESENTI: 15

TOTALE ASSENTI: 2

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE dott. GIUSEPPE BRANDO, il quale cura la redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la dott.ssa CHIARA DRAGO - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

E' presente in aula l'Assessore esterno sig.ra Maccarini Lara.

IL CONSIGLIO COMUNALE

L'Assessore Zampoleri relaziona sui presupposti, contenuti e necessità correlate al rilascio delle certificazioni sismiche poste in capo ai Comuni dalla L.R. 33/2015;

Premesso che:

- con Legge Regionale n. 33/2015 sono state trasferite ai Comuni le competenze in materia sismica, operative a seguito dell'emanazione del provvedimento attuativo (Delibera Giunta Regionale 30 marzo 2016 – n. X/5001) dal 10 Aprile 2016;
- in particolare la L.R. n. 33/2015 aggiorna la normativa sulle costruzioni in zona sismica adeguandola al DPR 6 giugno 2001 n. 380;
- con Legge Regionale n. 42 del 29/12/2015 è stato aggiunto il comma 1bis dell'articolo 8 della legge regionale 33/2015;

Considerato che:

- Il Comune di Cologno al Serio è stato riclassificato in **zona sismica 3** in forza della deliberazione 11 luglio 2014, n. 2129, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 29, s.o. del 16 luglio 2014, che ha determinato il livello di classificazione sismica dei comuni lombardi, di cui alla d.g.r. 7 novembre 2003, n. 14964;
- Le nuove norme si applicano ai lavori di cui all'art. 93 comma 1 del DPR 380/2001 (*costruzioni, riparazioni, sopraelevazioni*) relativi ad opere pubbliche o private localizzate nelle zone dichiarate sismiche, comprese le varianti influenti sulla struttura che introducano modifiche tali da rendere l'opera stessa, in tutto o in parte, strutturalmente diversa dall'originale o che siano in grado di incidere sul comportamento sismico complessivo della stessa;

Atteso che le novità introdotte dalla LR n. 33/2015 e dalla DGR 5001/2016 sono:

1. trasferimento ai comuni delle competenze in materia di opere o costruzioni e vigilanza in zone sismiche, per le opere ricadenti sul loro territorio;
2. per i comuni in zona 3: obbligo del deposito del progetto prima dell'inizio dei lavori;
3. la realizzazione degli interventi di sopraelevazione è subordinata al rilascio, da parte dell'autorità competente, ai sensi dell'art. 2 della LR n. 33/2015 della Certificazione per gli interventi localizzati nella zona 3;
4. attività di controllo sistematico degli interventi relativi ad opere o edifici pubblico o, in genere, edifici destinati a servizi pubblici essenziali, ovvero progetti relativi ad opere comunque di particolare rilevanza sociale o destinate allo svolgimento di attività che possono risultare – in caso di evento sismico – pericolose per la collettività;
5. attività di controllo su tutti gli altri tipi di edifici in tutte le zone sismiche;

Precisato che:

- secondo le linee di indirizzo e coordinamento di cui all'articolo 3, comma 1, della LR 33/2015 è prevista l'individuazione, da parte di ciascun comune, dell'autorità competente in materia di opere o costruzioni – e relativa vigilanza – in zone sismiche all'interno dei propri uffici o nell'ambito delle forme associative di cui D.Lgs. 267/2000;
- la Legge Regionale n. 33/2015 e sue modifiche non prevede l'istituzione di commissioni sismiche comunali;
- il parere della Regione per il rilascio della certificazione alla sopraelevazione è previsto dalla LR n. 33/2015 unitamente per i comuni in zona 2, sicché da escludere tale possibilità per i comuni in zona 3 e 4;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 09.03.2017 con la quale si delibera di affidare le funzioni in materia di certificazioni sismiche allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), nominando, al contempo, Autorità competente in materia sismica il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, dando atto che occorre affidare a professionisti esperti esterni all'ente, attraverso prestazioni di servizi specifici, il controllo delle istanze di ampliamento e sopraelevazione per l'emissione delle Certificazioni all'edificazione in ampliamento e sopraelevazione, data l'assenza all'interno della struttura comunale di figure esperte in sismicità e proponendo al Consiglio Comunale l'istituzione delle tariffe per le certificazioni sismiche, da richiedere contestualmente alla presentazione dell'istanza per l'ampliamento in sopraelevazione di edifici privati e pubblici, delle quali si propone l'istituzione nella misura che segue:

Tipologia di intervento (dimensioni in riferimento all'edificio esistente compreso ampliamento)	Tariffa
CERTIFICAZIONI SISMICHE	In Euro
AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONE e sue varianti	
fino a 1.000 mc	500,00
da 1.001 a 3.000 mc	600,00
oltre i 3.000 mc	1.000,00

Dato atto che il Segretario Generale, in qualità di responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza (RPCT), ha verificato la compatibilità del presente atto con la normativa anticorruzione adottata dal Comune di Cologno al Serio;

Uditi gli interventi effettuati nel corso della seduta riportati nei verbali trascritti a cura di Ditta specializzata, che si provvede a depositare agli atti;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli n. 13 e astenuti n. 2 (Legramanti, Picenni) resi in forma palese;

DELIBERA

- di prendere atto delle premesse, che formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, e della deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 09.03.2017, con la quale si stabilisce di:
 - affidare le funzioni in materia di **Certificazioni sismiche** per gli ampliamenti e sopraelevazioni e vigilanza in zone sismiche allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), nominando, al contempo, Autorità competente in materia sismica il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;
 - di dare atto che occorre affidare a professionisti esperti esterni all'ente, attraverso prestazioni di servizi specifici, il controllo delle istanze di ampliamento e sopraelevazione per l'emissione delle Certificazioni all'edificazione in ampliamento e sopraelevazione, data l'assenza all'interno della struttura comunale di figure esperte in sismicità;
- di istituire le tariffe per le certificazioni sismiche nella misura indicata nella tabella sotto riportata per lo svolgimento di tali prestazioni inerenti il rilascio delle certificazioni sismiche, tariffe che saranno richieste contestualmente alla presentazione dell'istanza per l'ampliamento e/o sopraelevazione di edifici privati e pubblici:

Tipologia di intervento (dimensioni in riferimento all'edificio esistente compreso ampliamento)	Tariffa
CERTIFICAZIONI SISMICHE	In Euro
AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONE e sue varianti	
fino a 1.000 mc	500,00
da 1.001 a 3.000 mc	600,00
oltre i 3.000 mc	1.000,00

3. di dare atto, infine, che le tariffe di cui al prospetto sopra riportato sono comprensive di tutte le attività richieste e previste dalla menzionata Legge Regionale n. 33/2015.

Il presente atto viene dichiarato, con separata votazione e con voti favorevoli n. 13 e astenuti n. 2 (Legramanti, Picenni) espressi in forma palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, attesa la necessità di approvare entro i termini di legge il bilancio di previsione 2017/2019, del quale questo provvedimento costituisce allegato ex art. 172, comma 1, lettera c) del Tuel.

COMUNE DI COLOGNO AL SERIO
Provincia di Bergamo

PARERI di cui all'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 – e art. 5 Regolamento per la disciplina dei controlli interni

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 12 OTTOBRE 2015 N. 33 - ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA - PROPOSTA ISTITUZIONE DELLE TARIFFE PER IL RILASCIO DELLE CERTIFICAZIONI SISMICHE

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, nella sua qualità di responsabile dell'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del TUEL, approvato con D.Lgs. 267/2000, e dell'art. 5 Regolamento per la disciplina dei controlli interni, esprime parere

Favorevole

in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto

Data: 20-03-2017

Il Responsabile dell'Area
F.to geom. SIMONE PINOTTI

AREA FINANZIARIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Ragioniere comunale, responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del TUEL, approvato con D.Lgs. 267/2000, e dell'art. 6 Regolamento per la disciplina dei controlli interni, esprime parere

Favorevole

in ordine alla regolarità contabile della spesa prevista dalla proposta di deliberazione di cui all'oggetto in quanto la proposta comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Data: 20-03-2017

Il Responsabile dell'Area
F.to Rag. GABRIELLA BERNINI

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to dott.ssa CHIARA DRAGO

IL SEGRETARIO COMUNALE
L.S. F.to dott. GIUSEPPE BRANDO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000)

Il Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo on line di questo Comune, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza comunale, 06-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
L.S. F.to dott. GIUSEPPE BRANDO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000)

Il Segretario Comunale CERTIFICA che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 30-03-2017 con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti (art. 134 comma 4 Tuel).

Dalla Residenza comunale, 06-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
L.S. F.to dott. GIUSEPPE BRANDO