



progetto Cologno

<http://www.progettocologno.it>

info@progettocologno.it

AN

Alla c.se attenzione del
Presidente del Consiglio Comunale
Sindaco del Comune di Cologno al Serio
Dott. Claudio Sesani

DICHIARAZIONE DI VOTO

esame e approvazione del rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2015

premesso e considerato che

sulla forma:

La procedura attivata dall'Amministrazione Comunale per la predisposizione degli atti necessari all'approvazione del rendiconto 2015, precisamente:

- _ riaccertamento dei residui a cura del servizio finanziario;
- _ parere del revisore sul riaccertamento;
- _ delibera di Giunta sul riaccertamento;
- _ predisposizione del rendiconto a cura del servizio finanziario;
- _ approvazione schema di rendiconto da parte della Giunta;
- _ parere del revisore sul rendiconto;
- _ convocazione del Consiglio comunale;

è stata avviata e conclusa in un'unica giornata, con il probabile il rischio di errori formali e sostanziali che ne potrebbero comprometterne la validità.

La delibera di giunta n. 61 del 29.4.2016 riporta tra gli allegati il parere del revisore dei conti n. 5/2016 (sul rendiconto), nonostante tale parere debba essere rilasciato successivamente alla propria delibera di approvazione dello schema di rendiconto, attestando di fatto di avere a disposizione il parere del revisore sul rendiconto prima che lo stesso sia approvato dalla Giunta.

sui contenuti:

1 – convenzione Comune di Cologno al Serio - B.C.C. Orobica

Lo schema di convenzione urbanistica tra i due enti prevede la cessione gratuita al Comune dell'edificio posto in via Rocca al valore stimato di euro 1.012.750,00 con perizia predisposta dall'arch. Zambelli, tecnico incaricato dalla Banca.

Con effetto dal gennaio 2015 la banca ha richiesto al Comune di entrare in possesso del fabbricato tramite il passaggio gratuito di proprietà, passaggio ad oggi non ancora avvenuto.

Trattasi di entrata che il Comune non provvede ad incamerare economicamente, né ad iscrivere nel rendiconto.

L'acquisizione di un immobile nella proprietà del Comune deve avvenire tramite la valutazione di un soggetto accreditato, mentre al momento esiste solo una perizia di parte predisposta nell'anno 2010,



progettoCologno

<http://www.progettocologno.it>

info@progettocologno.it

all'epoca in cui l'edificio era utilizzato, rendendo indefinito il valore di tale edificio ad oggi o e al momento del passaggio di proprietà.

Alla data della stipula della convenzione, il Comune doveva acquisire una perizia propria con la valutazione di un edificio dismesso da tutti gli impianti e con evidenti problemi strutturali; invece, come già sottolineato in una precedente interrogazione, il valore veniva determinato in modo approssimativo.

2- farmacia comunale

Trattasi di una gestione di attività commerciale e, pertanto, al rendiconto occorre allegare un conto economico della gestione della farmacia per permettere al Consiglio comunale di poter esercitare i compiti di indirizzo e di controllo.

Le entrate 2015 (riscossioni, trattasi di negozio, + residui nei confronti del S.S.N.) ammontano a euro 1.593.898,00, mentre le spese es. 2015 (impegni) a euro 1.490.821,00, da tali costi sono esclusi l'affitto figurativo dei locali, le spese per la gestione amministrativa del personale della ragioneria, spese per utenze, ecc.

Quali utili produce tale gestione della farmacia? Il nostro dubbio è che non ne produca.

Le rimanenze ammontano a euro 418.019,34 (residui euro 431.791,51); considerato che trattasi di negozio, i residui attivi includono le rimanenze di euro 418.019,00, quindi l'importo di euro 13.772,00, non si comprende a cosa sia riferito.

La durata delle scorte di euro 418.019,00 è di circa 4 mesi ed il valore delle scorte sembra alquanto elevato.

Non viene predisposta una statistica del valore dei resi (medicinali scaduti); tale dato contabile, utile per una corretta gestione amministrativa, rappresenta un indicatore di eventuali inefficienze.

3 - eliminazione residui in parte corrente

Sono stati eliminati residui in parte corrente dell'anno 2014 per ICI per euro 77.702,00 e per addizionale comunale all'irpef per euro 79.609,00.

Gli importi sono significativi e, probabilmente, avere mantenuto a bilancio negli esercizi precedenti tali entrate ha permesso di rispettare il patto di stabilità.

Nonostante la rilevazione di insussistenze sui residui delle imposte dell'anno 2014 le entrate in competenza dell'anno 2015 sono state accertate in misura superiore rispetto all'anno 2014, facendo sorgere il dubbio che anche nel 2016 verranno rilevate ulteriori insussistenze sui residui attivi.

4 - conto del patrimonio

Include l'incremento di euro 9.099.979,00 relativo all'acquisizione dell'impianto natatorio, che si ricorda essere stato determinato senza perizia, in sfregio ad ogni più opportuna e tutelante azione amministrativa.

5 - relazione allegata al rendiconto

Non si comprende cosa rappresentano gli importi milionari riportati a pag. 16 - paragrafo della farmacia.



progettoCologno

<http://www.progettocologno.it>
info@progettocologno.it

6 – relazione del revisore sul rendiconto

Come già ricordato, nel paragrafo delle questioni formali, si rileva che alla pag. 2, Il revisore, richiama la delibera di giunta n. 16 del __aprile 2016, mentre in fondo alla stessa pagina si riportano controlli effettuati tutti nella stessa giornata del 29 aprile.

Alle pag. 12, 13 e 14 vengono riportate informazioni di scarsa utilità per farsi un'idea della situazione di bilancio, mentre non viene menzionato nulla in merito alle entrate tributarie, alle aliquote fiscali applicate, alla situazione dell'indebitamento, alla gestione dei residui, all'anzianità dei residui e ai fondi svalutazione, alle criticità del bilancio comunale con previsioni di entrate tributarie sempre in incremento ed alla tensione finanziaria riguardo alle difficoltà di rimborso dei mutui.

L'ente ha spostato all'esercizio 2017 il pagamento delle rate del mutuo stipulato con il Credito sportivo e gli interessi passivi. Occorre evidenziare che tale spostamento, frutto di trattativa effettuata nell'interesse della Banca che incamera maggiori interessi, consente di spostare al futuro oneri al momento non sostenibili dall'Ente, con evidente situazione di tensione e difficoltà finanziaria.

A pag. 16, in merito alla certificazione Uniacque spa, l'accantonamento al fondo credito di dubbia esigibilità della somma trattenuta da Uniacque spa di euro 54.426,52, (residuo anno 2013) tramite il vincolo all'avanzo di amministrazione rappresenta una passività del bilancio, in quanto trattasi della conseguenza di un'attività discrezionale del Sindaco, che ha agito con un atto non di sua competenza e senza l'autorizzazione del Consiglio comunale; inoltre il rilascio di garanzie da parte dell'Ente rappresenta una variazione di bilancio che doveva essere appostata in bilancio con il parere del revisore.

Il vincolo della quota di avanzo a fronte di tale passività non risulta dalla delibera della Giunta: non comprendiamo dunque questa opinione del revisore, che non trova riscontro in alcun provvedimento amministrativo.

tutto ciò premesso e considerato

I sottoscritti Consiglieri di minoranza del gruppo civico progettoCologno esprimono **parere contrario** all'approvazione del rendiconto dell'anno 2015, in quanto a nostro avviso:


- _ include aspetti e importi alquanto controversi e per i quali si rinvia in forma tacita all'esercizio 2016.
- _ Sviluppa azioni che hanno non in linea con i principi di bilancio, come esplicitato nella presente dichiarazione.

Cologno al Serio, 27 maggio 2016

Distinti saluti.

In fede, i Consiglieri Comunali di progettoCologno

Chiara Drago 

Roberto Zampoleri 

Imerio Dadda 